



GEMEINDE TRAUNKIRCHEN

Ortsplatz 1, 4801 Traunkirchen

Pol. Bezirk Gmunden, OÖ

Traunkirchen, am 05.08.2022

Bearbeiter: Heißl Stefan

Tel.: 07617/2255-20

E-Mail.: heissl@traunkirchen.ooe.gv.at

Zl.: GR/008/2022

Verhandlungsschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Traunkirchen.

Sitzungstermin: Donnerstag, den 07.07.2022

Sitzungsbeginn: 19:03 Uhr

Sitzungsende: 20:17 Uhr

Ort, Raum: Klostersaal

Anwesend sind:

Bürgermeister

BGM Ing. Christoph Schragl, MSc. ÖVP

Vizebürgermeister

Vbgm. Andreas Moser ÖVP

Fraktionsobmann

GR Dr. Peter Holzberger ÖVP

GR Mag. Richard Held SPÖ

GR Dipl. Ing. Nikolaus Nemestothy LiFT

Mitglieder

GV MMag. Iris Loidl ÖVP

GR Ing. Stephan Wolfsgruber, BEd. ÖVP

GR Ing. Alois Siegesleitner ÖVP

GR Josef Bachinger ÖVP

GR Dr. Verena Fettingner ÖVP

GR Waltraud Eder ÖVP

GR Tanja Gattinger ÖVP

GR Martin Mallinger ÖVP

GV Christian Humer SPÖ

GV Karin Grömer LiFT

GR Mag. Jur. Thomas Mayr LiFT

Ersatzmitglieder

Waldemar Hessenberger	SPÖ	Vertretung für Jasmin Hessenberger
Rudolf Huber	SPÖ	Vertretung für Herrn Christian Danner
Stephanie Proft	LiFT	Vertretung für Herrn Thomas Grömer

SchriftführerIn

AL Stefan Heißl

Nicht Anwesend sind:

Mitglieder

GR	Jasmin Hessenberger, MBA, MSc.	SPÖ
GR	Christian Danner	SPÖ
GR	Thomas Grömer, BEd.	LiFT



Der Vorsitzende BGM Christoph Schragl gelobt noch vor der Sitzung Herrn Rudolf Huber an.

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Mitglieder, stellt die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

BGM Christoph Schragl erklärt, dass ein Dringlichkeitsantrag betreffend der Mitgliedschaft KDZ – Zentrum für Verwaltungsforschung vorliegt. Dieser Dringlichkeitsantrag soll unter TOP 11 behandelt werden und bringt diesen zur Abstimmung:

Einstimmig angenommen

Tagesordnung:

- 1 . Gestattungsvertrag Land OÖ - Wasserleitung B145 - Sondernutzung
- 2 . mieX GmbH Telefonanlage - Auftragsverarbeitungsvertrag DSGVO - AVV
- 3 . Umwidmungsansuchen 63/11 KG Winkl
- 4 . Änderung Bebauungsplan Eckbauerngut
- 5 . Darlehensausschreibung - Kanalsanierung Zone 3 bis 10
- 6 . Darlehensausschreibung - Wasserleitungssanierung B145 Ettinger bis Geisswandtunnel
- 7 . WVA - Wasserleitungserneuerung B145 - Projekt und Ausschreibung
- 8 . WVA - Wasserleitungserneuerung B145 - Ausführungsplanung, ÖBA und Kollaudierungen
- 9 . Straßensanierung Gütl am Eck KIG - Abrechnung
- 10 . Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 14.06.2022
- 11 . Mitgliedschaft KDZ - Zentrum für Verwaltungsforschung
- 12 . Genehmigung der Verhandlungsschrift vom 25.05.2022
- 13 . Allfälliges

Protokoll:

TOP 1 Gestattungsvertrag Land OÖ - Wasserleitung B145 - Sondernutzung

Sachverhalt:

Berichterstatter BGM Christoph Schragl

Damit die Querungen über die B145 erfolgen können und die Wasserleitung im Gehsteig bei der B145 liegen darf, muss mit dem Land OÖ ein Gestattungsvertrag abgeschlossen werden.

Der Gestattungsvertrag wird den Anwesenden vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Beratung und Beschlussfassung des beiliegenden Gestattungsvertrages mit dem Land OÖ

Beschluss:

Der Antrag von BGM Christoph Schragl, den vollständig zur Kenntnis gebrachten Gestattungsvertrag mit dem Land OÖ zu beschließen, wird **einstimmig angenommen**.

TOP 2 mieX GmbH Telefonanlage - Auftragsverarbeitungsvertrag DSGVO - AVV

Sachverhalt:

Berichterstatter BGM Christoph Schragl

Die Telefonanlage wurde über die mieX GmbH angeschafft. Da auch Fernwartungen usw. durchgeführt werden, muss ein Auftragsverarbeitungsvertrag nach DSGVO abgeschlossen werden.

Den Anwesenden wird der Auftragsverarbeitungsvertrag vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Beratung und Beschlussfassung des beiliegenden Auftragsverarbeitungsvertrages.

Beschluss:

Der Antrag von BGM Christoph Schragl, den vollständig zur Kenntnis gebrachten Auftragsverarbeitungsvertrag mit der Firma mieX GmbH zu beschließen, wird **einstimmig angenommen**.

TOP 3 Umwidmungsansuchen 63/11 KG Winkl

Sachverhalt:

Berichterstatter Alois Siegesleitner

Änderung des rechtskräftigen Flächenwidmungsplanes, Änderung Nr. 20 (Viechtau II).

Die Grundeigentümer haben mit Schreiben vom 23.2.2022 um die Änderung des rechtskräftigen Flächenwidmungsplanes angesucht.

Teil A: Flächenwidmungsplan:

Die Umwidmung der Parzelle 63/11 KG Winkl von der derzeitigen Widmung - Grünland auf Bauland im Ausmaß von 120 m². Die Parzelle 63/11 stellt eine Ergänzungsfläche zur Parzelle 63/10 dar.

Eine positive Stellungnahme des Ortsplaners Arch. Dipl.-Ing. Hinterwirth, 4810 Gmunden, vom 01.03.2022 Zl.: 206/22/ksc liegt vor.

Der Gemeinderat hat am 30.03.2022 die Änderung des rechtskräftigen Flächenwidmungsplanes und die Einleitung des Verfahrens gem. § 33 Oö. Raumordnungsgesetz 1994 beschlossen.

Im Zuge des Stellungnahmeverfahrens (05.04.2022 bis 03.06.2022) sind nachstehende Stellungnahmen eingelangt:

Netz OÖ, Gas vom 07.04.2022 – kein Einwand

Netz OÖ, Strom vom 04.05.2022 – kein Einwand

Abt. Naturschutz vom 05.05.2022 – kein Einwand

WLV vom 22.04.2022 – kein Einwand – Hangwässer werden im Bauverfahren behandelt

Abt. Umwelt- und Wasserwirtschaft vom 27.04.2022 – kein Einwand

Abt. Raumordnung vom 11.05.2022 – kein Einwand

Abt. Straßenbau und Verkehr vom 30.05.2022 – kein Einwand

Die von der Umwidmung betroffenen Grundnachbarn wurden nachweislich verständigt.

Beratung und Beschlussfassung des Gemeinderates auf Genehmigung der Flächenwidmungsplanteiländerung Nr. 20 (Viechtau II) nach Durchführung des Verfahrens.

Beschluss:

Der Antrag von BGM Christoph Schragl, die Genehmigung der Flächenwidmungsplanteiländerung Nr. 20 (Viechtau II) nach Durchführung des Verfahrens zu beschließen, wird **einstimmig angenommen**.

TOP 4 Änderung Bebauungsplan Eckbauerngut

Sachverhalt:

Berichterstatter Alois Siegesleitner

Die letztmalige Änderung der Baufluchtlinien des Bebauungsplanes Eckbauerngut wurde am 08.08.1984 rechtswirksam.

Bei der Parzelle 155/1 KG 42138 Mühlbachberg wurden, nicht wie bei allen anderen Parzellen, die Baufluchtlinien parallel zu den Nachbarparzellen von 3m festgelegt. Aufgrund eines geplanten Zubaus an der Süd- und Westseite sollen hier nun die Baufluchtlinien angepasst werden.

Aufgrund einer einstimmigen Empfehlung des Bauausschusses in seiner Sitzung am 20.06.2022 soll der Gemeinderat die Einleitung des Änderungsverfahrens beschließen.

Beschlussprotokoll:

Die Frage wieso das Grundstück dazumal im Bebauungsplan so ausgewiesen wurde, konnte nicht eruiert werden bzw. liegen dazu keine Unterlagen auf.

Beschluss:

Der Antrag von Alois Siegesleitner, die Einleitung des Bebauungsplanänderungsverfahrens zu beschließen, wird **einstimmig angenommen**.

TOP 5 Darlehensausschreibung - Kanalsanierung Zone 3 bis 10

Sachverhalt:

Berichterstatter Vizebgm. Andreas Moser

Im Gemeindevorstand am 05.07.2022 hat die Angebotsöffnung der Darlehensangebote stattgefunden.

Die Darlehensöffnung hat folgende Reihung ergeben:

1. Raiffeisenbank Salzkammergut – 6M Euribor mit Aufschlag 0,28%
2. Sparkasse OÖ – 3M Euribor mit Aufschlag 0,619% - 6M Euribor mit Aufschlag 0,601%
3. Oberbank AG – keine Angebote gelegt

Die Oberbank AG hat der Gemeinde Traunkirchen mit E-Mail vom 07.06.2022 eine Absage erteilt und wird kein Angebot legen.

Die Darlehensverträge werden vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Beratung und Beschlussfassung, dass das Angebot der Raiffeisenbank angenommen werden soll.

Beschlussprotokoll:

Nikolaus Nemestothy fragt an, wie hoch der aktuelle Euribor Wert ist.

AL Stefan Heißl erklärt, dass per 01.07.2022 der 3M Euribor bei -0,176% liegt, der negative Zinssatz wird aber nicht weitergegeben und der 6M Euribor bei 0,238% liegt.

Christian Humer merkt an, dass es schade ist, dass die Oberbank AG kein Angebot gelegt hat.

Beschluss:

Der Antrag von Vizebgm. Andreas Moser, das Angebot der Raiffeisenbank anzunehmen, wird **einstimmig angenommen**.

TOP 6 Darlehensausschreibung - Wasserleitungssanierung B145 Ettlinger bis Geisswandtunnel

Sachverhalt:

Berichterstatter Vizebgm. Andreas Moser

Im Gemeindevorstand am 05.07.2022 hat die Angebotsöffnung der Darlehensangebote stattgefunden.

Die Darlehensöffnung hat folgende Reihung ergeben:

4. Raiffeisenbank Salzkammergut – 6M Euribor mit Aufschlag 0,28%
5. Sparkasse OÖ – 3M Euribor mit Aufschlag 0,619% - 6M Euribor mit Aufschlag 0,601%
6. Oberbank AG – keine Angebote gelegt

Die Oberbank AG hat der Gemeinde Traunkirchen mit E-Mail vom 07.06.2022 eine Absage erteilt und wird kein Angebot legen.

Die Darlehensverträge werden vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Beratung und Beschlussfassung, dass das Angebot der Raiffeisenbank angenommen werden soll.

Beschluss:

Der Antrag von Vizebgm. Andreas Moser, das Angebot der Raiffeisenbank anzunehmen, wird **einstimmig angenommen**.

TOP 7 WVA - Wasserleitungserneuerung B145 - Projekt und Ausschreibung

Sachverhalt:

Berichterstatter BGM Christoph Schragl/Vizebgm. Andreas Moser

Im Gemeinderat am 15.12.2021 wurde DI Putre mit der Detailprojektierung, der Ausschreibung, der Fördereinreichung, ÖBA, Detail- und Ausführungsplanung usw. beauftragt.

Aufgrund dieses Auftrages hat Herr DI Putre nun beiliegendes Honorarangebot der Gemeinde übermittelt.

Beratung und Beschlussfassung des Honorarangebots für das Einreichprojekt, die Förder-einreichung und die Projektausschreibung von Herrn DI Putre über insgesamt netto EUR 55.250,00 zu beschließen.

Beschlussprotokoll:

Thomas Mayr erklärt, dass die Gemeinde nach den Vorgaben der Sparsamkeit, Wirtschaftlichkeit und Zweckmäßigkeit handeln muss. Man sollte in solchen Fällen zumindest ein 2. Vergleichsangebot einholen, damit man einen Überblick/Maßstab erhält wie der Markt ist.

BGM Christoph Schragl antwortet, dass der Hinweis zukünftig berücksichtigt wird.

Richard Held stimmt zu, dass Vergleichsangebote eingeholt werden sollten und ergänzt, dass dies jedoch in der jüngeren Vergangenheit angesehen wurde. Dabei ist festgestellt worden, dass Herr DI Putre auch immer die besten Angebote gelegt hat. Herr DI Putre liegt bei diesen Angeboten 20% unter der gesetzlichen Höchstbemessung, weshalb dies jedenfalls marktüblich und nicht zu teuer ist. Man sollte beim nächsten Projekt wieder Vergleiche ziehen.

Thomas Mayr ergänzt, wenn eine interne Abklärung vorgenommen werden kann, dass aufgrund von Berufserfahrung oder Ähnlichem, die Sätze marktüblich sind, diese Vergabe auch in Ordnung ist.

BGM Christoph Schragl erklärt, dass es bereits in der Vergangenheit bei den Vergaben betreffend Dienstleistungen von Anwälten, Ziviltechnikern usw. Überprüfungen bzw. Vergleiche gegeben hat.

Karin Grömer stellt klar, dass im Gemeinderat am 15.12.2021 nicht die Detail- und Ausführungsplanung beauftragt wurde. In diesem GR war noch von ca. EUR 60.000,00 die Rede.

Richard Held erklärt, dass die dort angegebenen ca. EUR 60.000,00 die Honorarkosten für das Jahr 2022 sind, von den Baukosten über EUR 500.000,00 und nicht für das gesamte Projekt.

Beschluss:

Der Antrag von BGM Christoph Schragl, das vorliegende Honorarangebot von DI Putre über netto EUR 55.250,00 für das Einreichprojekt, die Förder-einreichung und die Projektausschreibung anzunehmen, wird **einstimmig angenommen**.

TOP 8 WVA - Wasserleitungserneuerung B145 - Ausführungsplanung, ÖBA und Kollaudierungen

Sachverhalt:

Berichtersteller BGM Christoph Schragl/Vizebgm. Andreas Moser

Im Gemeinderat am 15.12.2021 wurde DI Putre mit der Detailprojektierung, der Ausschreibung, der Förder-einreichung und ÖBA beauftragt.

Aufgrund dieser Beauftragung hat Herr DI Putre nun beiliegendes Honorarangebot der Gemeinde übermittelt.

Beratung und Beschlussfassung das beiliegende Honorarangebot für die Detail- und Ausführungsplanung, örtliche Bauaufsicht und Kollaudierung von Herrn DI Putre über insgesamt netto EUR 78.500 zu beschließen.

Beschlussprotokoll:

Christan Humer lobt die Planung und die Bauausführung der ausführenden Firmen.

AL Stefan Heißl berichtet, dass für den 2. Bauabschnitt im Herbst noch weitere Verbesserungen angestrebt werden. Diese Vorschläge werden mit der BH Gmunden im Juli oder August abgestimmt.

Beschluss:

Der Antrag von BGM Christoph Schragl, das vorliegende Honorarangebot von DI Putre über netto EUR 78.500,00 für die Detail- und Ausführungsplanung, örtliche Bauaufsicht und Kollaudierung zu beschließen, wird **mehrheitlich** bei Enthaltung durch Karin Grömer **angenommen**.

TOP 9 Straßensanierung Gütl am Eck KIG - Abrechnung

Sachverhalt:

Berichterstatter Vizebgm. Andreas Moser

Die Straßensanierung Gütl am Eck wurde im Zeitraum vom 09.05.2022 bis 30.05.2022 erfolgreich abgeschlossen.

Die Firma Lang und Menhofer übermittelte am 28.06.2022 die Schlussrechnung über brutto EUR 139.714,69.

Der am 30.03.2022 beschlossene Finanzierungsplan über EUR 139.727,00 konnte eingehalten werden und es sind keine Mehrkosten entstanden.

Die Abrechnung zeigt nun folgendes Bild:

Ausgaben

Kosten	2021	2022	Gesamt
Straßensanierung Gütl am Eck		139.714,69	139.714,69
Summe	0,00	139.714,69	139.714,69

Einnahmen

Finanzierungsmittel	2021	2022	Gesamt
Bund KIG Mittel	56.723,00		56.723,00
Land Sonder BZ	12.952,00		12.952,00
Land LZ Verkehr		14.700,00	14.700,00
Bankdarlehen		55.339,69	55.339,69

Summe	69.675,00	70.039,69	139.714,69
-------	------------------	------------------	-------------------

Die Mittel Land LZ Verkehr wurden bereits angefordert und die Aufnahme des Bankdarlehens soll in der nächsten Gemeinderatssitzung beschlossen werden.

Beratung und Beschlussfassung der Abrechnung und der Schlussrechnung über EUR 139.714,69

Beschluss:

Der Antrag von Vizebgm. Andreas Moser, die vorliegende Abrechnung und die Schlussrechnung über EUR 139.714,69 zu beschließen, wird **einstimmig angenommen**.

TOP 10 Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 14.06.2022

Beschlussprotokoll:

Thomas Mayr verliest den Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 14.06.2022

Beschluss:

Der Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 14.06.2022 wird von den Anwesenden **zur Kenntnis genommen**.

TOP 11 Mitgliedschaft KDZ - Zentrum für Verwaltungsforschung

Sachverhalt:

Berichterstatter BGM Christoph Schragl

Die Gemeinde Traunkirchen soll förderndes Mitglied beim Verein „KDZ – Zentrum für Verwaltungsforschung“ werden.

Grund für die Mitgliedschaft ist, dass über diesen Verein sehr viele Fortbildungsveranstaltungen besucht werden und sehr viele Tools verwendet werden. Die Veranstaltungen und Tools können immer nur kostenpflichtig verwendet werden, weshalb eine Mitgliedschaft von Vorteil ist.

Der Verein arbeitet an:

- Durchführung von praxisorientierten Forschungsprojekten
- Betreiben von Informations- und Wissensplattformen
- Austausch von Wissen zwischen Akteur*innen des öffentlichen Sektors
- Erstellen von Publikationen zu Public Governance und Finance
- Aufbau von Netzwerken zu Fragen der öffentlichen Verwaltung
- Betreiben von Kursen und Praxisforen zu Themen der öffentlichen Verwaltung

Die Mitgliedschaft endet durch freiwilligen Austritt, der nur zum 31. Dezember jedes Jahres erfolgen kann. Er muss dem Vorstand mindestens 3 Monate vorher schriftlich mitgeteilt werden.

Der Mitgliedsbeitrag beträgt 350 Euro pro Jahr (wertgesichert) und wird jährlich im Jänner vorgeschrieben.

Beratung und Beschlussfassung, dass dem Verein als förderndes Mitglied beigetreten werden soll.

Beschlussprotokoll:

Richard Held ergänzt, dass das KDZ eine der besten Institutionen im Bereich der öffentlichen Verwaltung ist und begrüßt den Schritt bei diesem Verein Mitglied zu werden. Der Verein leistet eine sehr gute Arbeit und ist auch für die Gemeinde Traunkirchen sicher sehr gut.

Beschluss:

Der Antrag von BGM Christoph Schragl, dem Verein KDZ – Zentrum für Verwaltungsforschung als förderndes Mitglied beizutreten, wird **einstimmig angenommen**.

TOP 12 Genehmigung der Verhandlungsschrift vom 25.05.2022

Beschluss:

Der Antrag von BGM Christoph Schragl, das Protokoll vom 25.05.2022 zu genehmigen, wird **einstimmig angenommen**.

TOP 13 Allfälliges

- BGM Christoph Schragl
 - Informationen betreffend der Rückmeldung durch LR Steinkellner für die Kostenbeteiligung des Landes OÖ bei der Querungshilfe Bräuwiese
 - Klima- und Energiemodellregion
 - Informationen betreffend der Geschwindigkeitsreduzierung B145 Bereich Sonnstein
 - Bericht aus dem Gemeindevorstand:
 - Vereinsförderungen
 - Beschlüsse von diversen Rechnungen
 - Empfehlungen und Vorberatungen für den Gemeinderat
 - Energiekrise – Der Energieliefervertrag für das Gas wurde seitens der Energie AG per 31.12.2022 schriftlich gekündigt
 - Feuerwehr Photovoltaikanlage inkl. Speicher – Neuausschreibung wird stattfinden
 - Grundstücksankauf Hotel Post, wird im Bauausschuss besprochen
 - Märchennacht 2022 und ein Sommerkarneval werden heuer stattfinden
- DI Nikolaus Nemestothy
 - Die konstituierende Sitzung der KEM wurde abgesagt, einen neuen Termin gibt es noch nicht.
- Tanja Gattinger
 - Kurze Information betreffend Community Nurse
- Mag. Richard Held
 - Detailplanungen B145 Querungshilfe
- Christian Humer
 - Petitionsausschuss zur B145 Geschwindigkeitsreduzierung LR Steinkellner

- Kulturhauptstadt Bad Ischl 2024
- Karin Grömer
 - Holzmarkt 2022 ist noch fraglich
 - Sommerpicknick findet am Samstag statt

Da es sonst keine Wortmeldungen mehr gibt schließt der Vorsitzende die Sitzung um 20:17 Uhr.

Schriftführer

Vorsitzender

LiFT

ÖVP

SPÖ

Das Protokoll wurde in der Sitzung am genehmigt.